

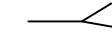


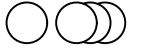






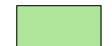
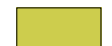






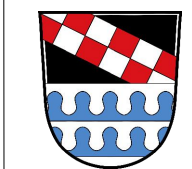
LEGENDE

-  Geltungsbereich Bebauungsplan "Miesing-Rohrbach" 10. Änderung
-  Geltungsbereich Bebauungsplan "Miesing-Rohrbach"
-  Flurgrenze
- 1090** Flurnummern
-  Gebäude Bestand

-  A11 Intensiv bewirtschafteter Acker (2 WP)
-  B311 Einzelbäume/Baumreihen/Baumgruppen mit überwiegend einheimischen, standortgerechten Arten, junge Ausprägung (5 WP)
-  F15 Nicht oder gering veränderte Fließgewässer (14 WP)
-  F212 Gräben mit naturnaher Entwicklung (10 WP)
-  F232 Sonstige künstlich geschaffene Fließgewässer mit naturnaher Entwicklung (10 WP)
-  G12 Intensivgrünland, brachgefallen (5 WP)
-  K11 Artenarme Säume und Staudenfluren (4 WP)
-  K122 Mäßig artenreiche Säume und Staudenfluren frischer bis mäßig trockener Standorte (6 WP)
-  K123 Mäßig artenreiche Säume und Staudenfluren nasser Standorte (7 WP)
-  R111 Schilf-Landröhrichte (10 WP)
-  R123 Sonstige Wasserröhrichte (11 WP)
-  V32 Wirtschaftsweg (1 WP)
-  X12 Mischgebiet (1 WP)
-  X132 Einzelgebäude im Außenbereich (1WP)



BEBAUUNGSPLAN "MIESING-ROHRBACH" - 10. Änderung



GEMEINDE: NIEDERBERGKIRCHEN
 LANDKREIS: MÜHLDORF A. INN
 REG.-BEZIRK: OBERBAYERN

Auftraggeber:
 Andreas Häckl
 Miesing 4
 84494 Niederbergkirchen

Bestandsplan
 Biotop- und Nutzungstypen

 M 1:500
 Datum: 14.04.2025



Innstraße 77, 84513 Töging am Inn
 Tel.: 08631 3028450
 Email: info@landschafttraum.de

Bearbeitung: Beatrice Schötz, Landschaftsarchitektin
 Inge Gockner-Axenbeck, Techn. Zeichnerin

Unterschrift