

BEKANNTMACHUNG

Aufstellung der Außenbereichssatzung „Freiling“

Der Gemeinderat hat in der öffentlichen Sitzung am 12. März 2019 beschlossen, den Entwurf der Außenbereichssatzung „Freiling“ gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch - BauGB – öffentlich auszulegen.

Das Plangebiet der Außenbereichssatzung befindet sich im „Freiling“ und wird wie folgt begrenzt:

- Im Osten: Fl.-Nrn. 623 und 624 der Gemarkung Niedertaufkirchen
- Im Süden: südlicher Rand der vorhandenen Bebauung der Anwesen Freiling 2,4 und 5 sowie die Ortsstraße „Freilinger Straße“
- Im Westen: westlicher Rand der vorhandenen Bebauung des Anwesens Freiling 7 sowie ca. 30 m westlich des Straßengrundstückes, Fl.-Nr. 583 der Gemarkung Niedertaufkirchen
- Im Norden: nördlicher Rand der vorhandenen Bebauung der Anwesen Freiling 6 und 7 sowie ca. 30 m – 45 m nördlich des öffentlichen Feld- und Waldweges durch Freiling

Der genaue Umgriff ist im beiliegenden Lageplan dargestellt.

Der Entwurf der Außenbereichssatzung und seine Begründung, sowie die Wesentlichen, bereits vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen werden vom 02. April 2019 bis zum 06. Mai 2019 im Rathaus der Verwaltungsgemeinschaft Rohrbach, Rohrbach 20, 84513 Erharting, Zimmer-Nr. 17, während der allgemeinen Dienststunden (Montag - Mittwoch von 08.00 - 12.00 Uhr und 14.00 - 16.00 Uhr, Donnerstag von 08.00 - 12.00 Uhr und 14.00 - 18.00 Uhr und Freitag von 08.00 - 12.00 Uhr) zu jedermanns Einsicht öffentlich ausgelegt.

Während der Auslegungsfrist können Stellungnahmen zum Planentwurf bei der Gemeinde abgegeben werden. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben (§ 4 a Abs. 6 BauGB).


Die Unterlagen zum Bauleitplanverfahren sind auch im Internet unter der Adresse <https://www.vg-rohrbach.de/niedertaufkirchen/bauleitplanungen.html> zu finden.

An die Amtstafel

angeheftet am: 25.03.2019
abzunehmen am: 07.05.2019

Rohrbach, den 22. März 2019

Verwaltungsgemeinschaft Rohrbach
für die Gemeinde Niederbergkirchen


S. Winkler (1. Bürgermeister)

Pkt. 4

PLANTEIL

AUSSENBEREICHSSATZUNG

"FREILING"

Ausfertigungsdaten:

Vorentwurf am 06.03.2019

M. 1 : 1 000



4

622

624

FREILINGER-BACH

